



スケルトン工法の構造

**耐震等級3
断熱等級4
の構造**

S-Pネル 大臣認定取得
木造軸組工法+
壁パネル工法採用
PWks

柱や梁などの軸組を組んで骨組みを構成する軸組工法に、耐力壁としてパネルを組み合わせるパネル工法を採用。建物全体を一体化し、より高い強度と粘りを実現。また、耐力パネル工場生産時に建物内側の高性能断熱材も同時に設置し、建物の気密性と長期的な性能の維持を実現。全ての住宅に均一化された性能を確保。

断熱性能

高性能フェノール フォーム断熱材使用 のW断熱

断熱材には高性能フェノールフォーム断熱材「フェノバード」を採用。住宅用断熱材において最高レベルの断熱性能を誇り、経年劣化が少なく燃えにくい素材です。この断熱材を外張り断熱と内張り断熱の2層で使用。

高い断熱性能
フェノバードの最大の特徴は業界最高クラスの断熱性能。
熱伝導率はなんと
0.019 W/m·K

長期性能の維持
他の断熱材に比べて、断熱性能の経年変化が極めて少ない。

安心の防火性能
熱に強く、炎を当てても燃え広がりません。

GOOD DESIGN NET ZERO 住宅断熱工法
住宅工法・住居サービス部門

ベタ基礎・金物接合

Tec-One

コンクリートの床板全体で荷重を受ける工法

木の接合部は金物接合工法で強さを発揮

建物の下部全てに厚いコンクリートの床板をつくり、床板全体で建物荷重を受けます。建物本体が地盤の土と遮断され、基礎ハッキン工法による全周からの換気と合わせて防湿性が優れシロアリ対策にも有効です。また床の空間を利用して配管するため、将来における点検やもしもの時の修繕も容易に行えます。

Reco. 住宅性能評価表

国の一歩を進める評価基準 住宅性能で安心感を実証

[Reco. series]は住宅性能表示制度の6分野9項目について最高等級を達成しています。住宅性能表示制度は、法律に基づき、住宅の性能を評価し表示するための基準や手続きが定められた制度です。住宅の性能評価の方法は、国土交通大臣が「評価方法基準」として定めており、住宅を取得しようとする方の住宅性能の相互比較が可能となります。

全棟性能評価書付

+ Infill [Reco. 空間デザイン] レコ・シリーズのスタイルとなるインフィル(空間デザイン)プランを紹介!

Reco. NOBLE SEMI-CUSTOM MADE HOUSE

POINT

間取りは自由設計
他にも実例プランをご用意しております。

**選べる
6つのテイスト**
[セミオーダーシステム]

質の高いコーディネート力と洗練されたセミオーダーシステムで、楽しみながら、夢のある家造りが実現します。6つのテイストは表面の[レコ・ノーブル]の説明をご覧ください。

本体価格(消費税込)
58.3万円~/坪
※延床面積 38坪~

01 NOBLE style
実例
本格客間のある家

立体的な
空間づくりと
「真ん中階段」設計で
家族もお客様も
心地よい
本格客間付住宅

4LDK
+ナット
+2WICL
+パントリー
+SICL
+ロフト

+WICL+SICL+パントリー+ロフト
+ルーフバルコニー

facade

敷地面積: 150.09坪(45.40坪)

延床面積: 144.84坪(43.81坪)

1階床面積: 74.00坪(22.38坪)

2階床面積: 67.23坪(20.33坪)

P-H: 3.61m(1.09坪)

建蔽面積: 82.12坪(24.84坪)

02 NOBLE style
実例
ピロティのある家

大型の吹抜けと高天井
雨に濡れないアートドアリビングの
ピロティがある家

4LDK
+ナット
+2WICL
+パントリー
+SICL
+ロフト

+WICL+SICL+パントリー+ロフト

facade

敷地面積: 341.78坪(103.38坪)

延床面積: 129.18坪(39.07坪)

1階床面積: 64.59坪(19.53坪)

2階床面積: 64.59坪(19.53坪)

建蔽面積: 77.01坪(23.29坪)

03 NOBLE style
実例
フロア分離型二世帯住宅

機能的な収納配置と
家族のつながりを保つ
フロア分離型二世帯住宅

2LDK
+ウッドデッキ/
3LDK
+パントリー+SICL
+小屋裏収納

+WICL+SICL+パントリー+ロフト

facade

敷地面積: 371.21坪(112.29坪)

延床面積: 162.40坪(49.12坪)

1階床面積: 78.16坪(23.64坪)

2階床面積: 84.24坪(25.48坪)

建蔽面積: 91.53坪(27.68坪)

POINT

**組み合わせ自由
48プラン**

ベースの間取は3タイプ。
それぞれのタイプに1F(4プラン)×2F(4プラン)
の組み合わせが可能な人気プランをご用意しました。

スタンダードな3プランを一例として掲載

**選べる
6バリエーション**

永年住んでも飽きない、シンプルなデザインをプロの目から6点ベストチョイスしました。

**ライフスタイルに
合わせた3テイスト**

3つのスタイルをご用意しています。

shouett tasse blanc

01 FIRST PLAN
**16
プラン**

組み合わせ自由

16プラン

02 FIRST PLAN
**16
プラン**

組み合わせ自由

16プラン

03 FIRST PLAN
**16
プラン**

組み合わせ自由

16プラン

**選べる
外観**
**6
バリエーション**

永年住んでも飽きない、シンプルなデザインをプロの目から6点ベストチョイスしました。

**ライフスタイルに
合わせた3テイスト**

3つのスタイルをご用意しています。

shouett tasse blanc

リビングの開放感や
憩いを
大切にしたプランです。
家族や招いたゲストが
ゆったりと寛げるよう、
随所に工夫をしました。

● 収納付きリビングで
使い勝手抜群

● 共有ウォークインクローゼットは
大容量収納

2階は
個の時間を
配慮しながらも、
階段で家族のいる
リビングと
つながっています。

● 多目的に使える
タマニコーナー付きリビング。
お子様の星夜を見守り
ながらのお料理や、
ほっこりお茶を飲んだり
憩いのスペース。

● 使い勝手いい
タマニコーナープラン

1F

2階は廊下から出入り
できるご家族共有の
大容量
ウォークインクローゼットで
プライベート空間は
すっきり快適に。

● 大容量の共有
ウォークインクローゼット
が魅力

2F

リビング横にある和室は
引戸を閉めれば
独立した部屋でも使って
とっても便利。

● 和室をたっぷりと
くつろぎ空間

1F

各部屋と廊下にもたっぷり
収納スペースを設置。

● 各所に便利な
多機能収納配置

2F

お子様の成長にあわせて
間取りもフレキシブルに
対応できるように配慮。

● 和室の書斎も
魅力的な空間です。

1F

寝室や書斎など、各部屋
に収納を設置。

● 和室ごとの収納とロフトで
広がる空間活用

2F

お子様の成長に合わせて
間取りを変更可能。

● 大容量の共有
ウォークインクローゼット設置

1F

各部屋の収納を充実スタンダードタイプ

● 使い勝手の良い洋室を配置

2F

● ワイドな空間が広がるリビング

● 床面積: 14.5坪

1F

● タマニコーナー付きリビング

● リビングに隣接した和室のある
スタンダードタイプ

2F

● 工夫された部屋配置で
プライベート充実

● ロフト付きで空間を有効活用

1F

● 子どもの成長に合わせて
間取りを変更可能

● リビングと隣接した和室のある
スタンダードタイプ

2F

● ワイドな空間が広がるリビング

● リビングと隣接した和室のある
スタンダードタイプ

1F

● 床面積: 14.5坪

● ワイドな空間が広がるリビング

2F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

1F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

2F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

1F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

2F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

1F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

2F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

1F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

2F

● ワイドな空間が広がるリビング

● ワイドな空間が広がるリビング

1