

2017新春号

■発行: 敷島住宅株式会社  
京都桃山注文住宅展示場■お問い合わせ  
0120-051-180

あけましておめでとうございます  
新年は1月3日(火)より営業いたします



## 冬こそ実感W断熱の実力 「体験宿泊」受付中!!

[Reco.]Wzeroの暮らし心地を体験できる1泊2日の「体験宿泊」のご予約を受付中です。W断熱の快適性や遮音性、間取りや生活動線、入浴や就寝など…数時間のモデルハウス見学ではわからない暮らしやすさを、1泊2日の体験宿泊でぜひご体感ください。

### お申込み条件

- 京都・滋賀・大阪(一部地域除く)で1年以内に住宅建築をご検討の方
  - [Reco.]シリーズでの建て替え・注文住宅をご検討されている方
  - 家づくり知得キャンペーン・無料住宅奨励会「省エネ編」を受講頂ける方
- [宿泊人数]1~6名様まで※1家族(大人2名様まで)につき、1回(1泊2日)のみ

### 体験宿泊の流れ

- 1 お電話、WEBサイトからお申込み
  - 2 担当営業とご希望地のモデルハウスへ担当営業から利用案内をご説明いたします。(チェックインは17:00~)
  - 3 ご自由におくつろぎください
  - 4 翌日、11:00にチェックアウト
- 夕食は事前にご依頼頂ければ弊社にてご利用いたします(無料)※提供店からの配達につき内需の指定はござせぬ。
- 宿泊特典** 成約時に、知得キャンペーン・上限ポイント「50ポイント」をプレゼント!!
- ※モデルハウス宿泊体験は無料です。※ご利用にはその他諸条件がございます。  
詳しくは弊社担当者までお問い合わせください。



## 敷島住宅のW ZEROが選ばれる理由

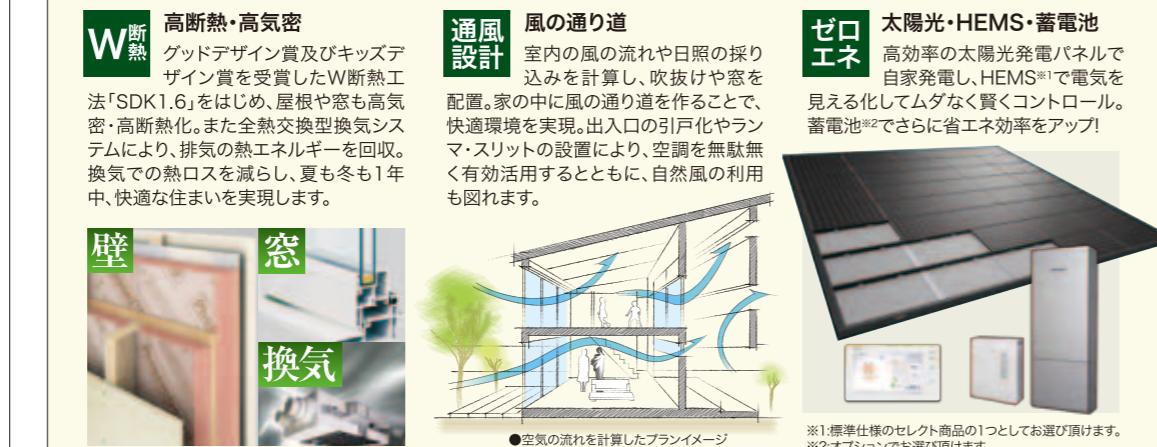
京都・滋賀・大阪で、住まいづくりにたずさわって55年、13,000棟以上の施工実績に裏打ちされたノウハウをもつた敷島住宅の注文住宅。上質なデザイン、設計・施工の一貫体制、独自開発の省エネ技術、安心のアフターフォローなど…総合力で選ばれています。

- 省エネ+創エネ+蓄エネ  
光熱費コストが安い家
- W断熱で1年中、快適  
夏涼しく、冬暖かい家
- インテリアコーディネーターによる  
デザインサポート
- 入居後30年間の無料定期点検  
充実のアフターフォロー

| 住宅性能表示<br>9項目で最高等級 | 耐震等級<br>(構造躯体の倒壊等防止)<br>最高等級 ★★★ | 耐風等級<br>(構造躯体の倒壊等<br>防止及び強風防止)<br>最高等級 ★★★ | 劣化対策等級<br>(構造躯体等)<br>最高等級 ★★★  | 断熱等<br>性能等級<br>ホルムアルデヒド<br>発散等級<br>最高等級 ★★★ |
|--------------------|----------------------------------|--|--------------------------------|---|
| 全棟「性能評価書」付<br>     | 感震等級<br>(構造躯体の損傷防止)<br>最高等級 ★★★  | 感知警報装置<br>設置等級<br>(自作戸火災警報)<br>★★★         | 維持管理対策等級<br>(専用配置)<br>最高等級 ★★★ | 一次エネルギー<br>消費量等級<br>最高等級 ★★★★★              |

## 賢く省エネ

[Reco.]Wzeroは省エネ・創エネ設備だけに頼るのではなく、建物の基本構造部分だけで高い省エネ性能を発揮する「エネルギーを使わない」住まいです。断熱性能や気密性能を高めて、光熱費やCO2の排出量を削減する、家計にも環境にもやさしい注文住宅です。



## 安心の耐震構造

強固な土台と構造に加え、最新の制震システムも選択可能。また第三者機関による「20年間の地盤保証書」と、品確法に基づく「10年間の保険付保証書」を発行。さらに将来も安心の「10年延長保証制度」もご用意。



## 30年無償点検

### ■無償点検スケジュール

- 入居時
- 2ヶ月
- 6ヶ月
- 1年
- 2年
- 5年
- 10年
- 15年
- 20年
- 25年
- 30年

竣工お引き渡しから入居30年後の無償点検まで、定期的な安心のアフターサービス体制を整えています。また24時間対応の直管カスタマーセンターを設け、「住まいのカルテ」でお客様のお住まいの施工記録や定期点検・リフォーム履歴をデジタルデータで一括管理しています。

資料請求・お問い合わせ番号 0120-051-180  
宿泊体験のお申込みは  
http://www.shikishima-home.com 敷島住宅 RECO 検索

# W [Reco.]ダブルゼロ 注文住宅展示場 W ZERO NEWS



GOOD  
DESIGN



ソーラールーフ標準装備のゼロエネ注文住宅  
新発売



太陽光発電もデザインで選ぶ時代

## Reco.WSR

新築をご検討の方は今がチャンス!!

2017/1/7日より先着限定3棟モニター募集開始

敷島住宅では、デザインすっきり、ソーラールーフ標準装備の注文住宅「Reco.WSR」の販売を2017年1月7日(土)より開始。

この新発売を記念して、先着3棟限定でお得なモニター価格にてご提供いたします。

※お施主様の希望による間取プラン(屋根形状)・各種規制等により、お選び頂けない場合があります。また、性質上屋根の形状等が限定される場合があります。詳しくは弊社営業までお尋ねください。

※平成29年4月迄にご契約し、平成29年8月迄にご引渡しの方に限ります。※建設地は京都・滋賀・大阪(一部地域除く)のみ。※弊社分譲地販売は対象外。他のキャンペーンとの併用はできません。

2017/1/7・8・9祝 ミセミナー開催!! 各30分



1/7・8・9日 ゼロエネ補助金「獲得」セミナー

【講師】ハウスプラス住宅保証(株)・関西統括マネジャー・吉本 実佐氏

1/8・9日 住まいのコーディネートセミナー

【講師】インテリアコーディネーター・一級建築士・郷原 美佐子さん

1/7・9日 屋根材不要のソーラールーフとは?

【講師】(株)リクシル・ZEH推進事業部 太陽光アドバイザー・瀬田 淳氏



京阪「六地蔵」駅 徒歩約4分 ●注文住宅のことなら敷島住宅「京都桃山住宅展示場」へ。ご見学のみのお客様もお気軽にお立ち寄りください。



京都府伏見区桃山町103番地 [OPEN]午前10時~午後6時(水曜日第1・2・3木曜日定休)

※現地へは府道7号(京都外環)から右折で入場が出来ません。迂回して右折レーンより直進してお入りください。

TEL 7350 453 マップコード: おひび MAPCODE: おひび 地図

http://shikishima-home.com 敷島住宅 RECO 検索